

PARAMETROS URBANISTICOS	NNSs vigentes	VERSIONES DEL P.O.M. DE BOLAÑOS DE CVA.				
		2007 (1ª versión 2.006)	2010 (2ª versión 2008)	2.012		
Equipo Redactor		J.Maria Diaz Albisu, Vidal Casillas Garcia Arquitectos	T.A.U. Planificacion Territorial SL	T.A.U. Planificacion Territorial SL		
Periodo exp. Pública	---	mar-06	oct-08	may-12	3ª versión 2.012	
Alegaciones presentadas		50	166	140		
Extensión de suelo afectado TOTAL(m <sup>2</sup> )	3.502.226	7.090.259	6.942.244	6.574.968	6.380.621	
total Suelo urbano (m <sup>2</sup> )	2.527.788	4.394.257	4.116.687	3.990.024	3.925.768	
Suelo urbano directo(m <sup>2</sup> )	---	2.975.589	2.698.019			
Suelo urbano No consolidado(m <sup>2</sup> )	---	768.711	768.711			
Total Suelo Urbanizable (m <sup>2</sup> )	974.438	2.696.002	2.825.557	2.584.944	2.454.853	
Suelo Urbanizable(m <sup>2</sup> ) residencial+mixto+terciario+unifamiliar	686.593	1.239.572	2.405.517	1.834.061	1.634.998	7,44ha/sector
Suelo Urbanizable Industrial(m <sup>2</sup> )	287.845	1.456.430	420.040	750.883	819.855	
Suelo Virgen del Monte(m <sup>2</sup> )	0	649.957	649.957	509.687	472.891	
Tratamiento Virgen del Monte	Suelo Rustico	SUNC (PERI)+Suz	UAUs (PERI)	UAUs (PERI)	UAUs (SR)	
Nº de viviendas programadas	----	----	6.931	4.453	3.600	33viv/ha
Superficie de z.v. generales(m <sup>2</sup> )	----	97.500	122.855	98.138	64.236	
Superficie dotacional (m <sup>2</sup> )	----			190.738	169.707	
Superficie zonas verdes(m <sup>2</sup> )	----			270.506	256.446	
Número de APIs	----	10	7	7	7	
Número de PUs	----	13	21	23	24	404.776m <sup>2</sup>
Número de UAs	8(AA)	13	15	19	11	114.961m <sup>2</sup>
Número de UAUs	----	----	8	12	3	9.871m <sup>2</sup>
Número de Estudios de Detalle	----	----	5	3	3	
Numero de Sectores urbanizables	17 ( totales)	25	35	31	33	casco, ensanche, productiva, unifamiliar
ZOUs		5	4	4	4	
Conste Inversión (millones de €)	-----	33,47	33,47	33,47	28,55	
Encauzamiento del pellejero	no contemplado	No contemplado	No contemplado	Contemplado	Rectificado	
Ancho via de ronda	-----	No contemplado	18 metros	14 metros	14 metros	
Catalogo de Bienes Protegidos	si	si	si	si	si	
Dotacion actual	122.479m2					
Zona vede actual ( local+general )	47.654m2					
Tasa de crecimiento anual prevista.....	0,015%.....12.237 hab. actualmente.....12 años.....16.094 hab.					